

Către: Persoane fizice autorizate, Persoane juridice autorizate

Referitor la: Adresa ANCPI nr. 6003

Vă trimitem pentru luare la cunoștință adresa ANCPI nr. 6003/30.04.2013 cu privire la radierea din cartea funciară a dreptului de ipotecă legală și a interdicțiilor înscrise în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice.

Cu deosebită considerație

**DIRECTOR,
VASILE MOCANU**




Mihai BEDRULE
Consilier Juridic



Către: Doamna Raluca ȘEITAN
Municipiul București, str. Petru Maior nr. 50, sectorul 1

Spre știință: Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Referitor la: radierea din cartea funciară a dreptului de ipotecă legală și a interdicțiilor înscrise în favoarea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice

Stimată Doamnă,

Ca urmare a solicitării formulate de dumneavoastră, înregistrată în evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sub nr. 6003/23.04.2013, vă comunicăm următoarele:

Potrivit dispozițiilor cuprinse în art. 2¹ lit. r) din anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 717/2009 privind aprobarea normelor de implementare a programului "Prima casă", cu modificările și completările ulterioare, finanțatorii care acordă credite garantate *acceptă să efectueze formalitățile de înscriere/radiere în/din cartea funciară a ipotecii legale de rang I asupra terenului și locuinței viitoare, precum și de notare/radiere a interdicțiilor prevăzute la art. 10¹ alin. (1) sau art. 10² alin. (1), după caz, din anexa nr. 1 la hotărâre, în favoarea statului român, reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice, și a finanțatorului, proporțional cu procentul de garantare. Înscriserea ipotecii legale și notarea interdicțiilor se efectuează în temeiul contractului de garantare, iar **radierea ipotecii legale și a interdicțiilor se face în baza deciziei FNGCIMM și a finanțatorului, proporțional cu procentul de garantare.***

Cu deosebită considerație,

Marcel GRIGORE
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



Nicolae IANCU
Director Direcția Publicitate Imobiliară