

Către: Persoane fizice autorizate, Persoane juridice autorizate

Referitor la: Adresa ANCPI nr. 14884/08.10.2013

Vă trimitem pentru luare la cunoștință adresa ANCPI nr. 14884/08.10.2013 înregistrată la OCPI Suceava cu nr. 11931/08.10.2013 cu privire la aplicabilitatea art. 20 alin. (2) din Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată.

Cu deosebită considerație



DIRECTOR,
VASILE MOCANU



Mihai BEDRULE
Consilier Juridic

Către: OFICIILE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

**În atenția: Doamnei/Domnului Director
Doamnei/Domnului Registrator - Șef
Doamnei/Domnului Inginer - Șef**

**Referitor la: aplicabilitatea art. 20 alin. (2) din Legea nr. 372/2005 privind
performanța energetică a clădirilor, republicată**

Stimate doamne,
Stimați domni,

La data de 19 iulie 2013 a intrat în vigoare Legea nr. 159/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor.

Potrivit dispozițiilor art. 20 alin. (2) din actul normativ modificat, republicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 451 din 23/07/2013: *Procesul-verbal încheiat cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor și neînsoțit de copia de pe certificat este nul de drept.*

Având în vedere principiile aplicării legii civile în timp, prevederile mai sus citate sunt aplicabile pentru procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor încheiate ulterior datei de 19.07.2013, indiferent când a fost emisă autorizația de construire.

Cu deosebită considerație,

Marcel GRIGORE
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT



Nicolae IANCU
Director Direcția de Publicitate Imobiliară