

Serviciul Cadastru

Nr. I/ 5578/16.05.2013

APROB,  
Director OCPI Suceava  
Vasile MOGANU



## REFERAT

În atenția: Persoanelor fizice și juridice autorizate

Referitor la: Întabularea unei parcele greșit identificată  
în titlul de proprietate prin nr. de tarla/parcelă

În conformitate cu precizările art. 10, alin. (4<sup>1</sup>), litera e) din Regulamentul privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 634/2006, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile în care există neconcordanțe între datele imobilului înscrise în actul de proprietate referitoare la identificarea cadastrală, și cele ale imobilului din planul de amplasament și delimitare, documentația se consideră incorect întocmită.

În consecință, cererea de înregistrare în planul cadastral și în cartea funciară a unei parcele din extravilanul zonelor foste cooperativizate pentru care identificarea în titlul de proprietate prin nr. tarla/ parcelă este greșită, în absența planului parcelar al tarlalei, se va soluționa la OCPI Suceava inițial prin notă de completare cu următoarele variante de soluționare:

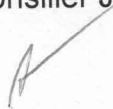
1) Întocmirea planului parcelar al întregii tarlale, în conformitate cu prevederile Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 415/2009 pentru

modificarea și completarea Regulamentul privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

2) Rectificarea titlului de proprietate.

Rectificarea titlurilor de proprietate pentru corectarea identificării prin nr. tarla/ parcelă se poate face în baza unei hotărâri a Comisiei județene Suceava pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, conform art. 59<sup>1</sup> alin. (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Mihai BEDRULE**  
Consilier Juridic



**Vasilică Sorinel LUCHIAN**  
Șef Serviciu



**Întocmit,**  
**Gheorghe TĂRĂBOANȚĂ**  
Consilier Cadastru

